**山东省淄博第一中学病媒生物预防控制管理服务项目谈判文件**

（编号：zbyz20250620）

山东省淄博第一中学（简称：淄博一中）拟对病媒生物预防控制管理服务项目进行谈判采购，欢迎有实力、符合资质要求且信誉良好的单位来校参与谈判，我们将本着“公开、公平、公正”的原则，严格按照规定程序组织谈判。

1. **项目概况**

（一）项目名称：山东省淄博第一中学病媒生物预防控制管理服务项目

（二）项目内容：

1.本项目确定1家服务单位，承接山东省淄博第一中学病媒生物预防控制管理服务项目，包括但不限于学校规定区域范围内的蟑螂、老鼠及其它爬虫害（包括不限于蚂蚁、马陆等）防治服务；采取有效措施消除病媒生物孳生环境，预防和控制传染病通过病媒生物传播扩散，达到学校卫生安全和上级检查的要求。

2.服务地点：山东省淄博第一中学

3.服务要求：

（1）服务内容：

①环境整治（清除“虫害”的滋生地）

②物理防治（用器械、工具进行防护、捕杀）

③化学防治（用不同种类、剂型的化学品制剂杀灭）

④生物防治（用天敌、微生物杀灭）

⑤前主要采用物理和化学品制剂相结合的防治措施。

（2）服务范围

防治面积约1万平方米，包括但不限于学校食堂所有建筑物及周边环境：

①东苑餐厅及餐厅建筑物周边环境（含外围毒饵站）；

②西苑餐厅及餐厅建筑物周边环境（含外围毒饵站）；

（3）人员要求

至少固定1人负责采购人所有工作联系，提供至少2人负责采购人所有服务内容，男女不限，身体健康，作风优良，具备一定的沟通能力，并持有相关资质证书。

（4）服务具体要求

①搞好宣传教育，提高食堂从业人员对除“虫害”工作的认知水平和参与意识。通过灭杀使“虫害”密度不断下降，有效控制和减少传染病的发病率，保证学校食堂工作、生活环境质量。

②加强与学校及食堂人员的沟通协调，及时了解灭鼠效果，及时告知病媒生物防治进展和注意事项，加强对备餐间、仓库等重要场所的防鼠、灭鼠，对所设毒饵站进行全面管理，最终达到鼠密度大幅下降。

③加强蟑螂滋生地整治工作，定期进行灭杀蟑螂，消除蟑螂卵和蟑迹。

④定期巡视排污管道，将鼠、蟑螂密度控制在省标准内。

⑤每月至少1次对所负责范围进行全面检查及消杀，要有记录，有学校食堂监管人签字。

⑥具有除“虫害”（包括不限于蚂蚁、马陆等）应急预案及处理能力，接到学校需求应立即响应，并尽可能保证于12小时内到达现场。

⑦进行消杀活动时做好消杀工作标识，确保现场人员能够知晓并采取相应的防护措施，避免安全风险的发生。

⑧应急要求：

1） 应急响应机制：投标方在接到学校应急通知后2小时内必须响应，12小时内到达现场评估情况，确保快速应对突发的病媒生物灾害事件，如暴雨后虫害爆发、地震后鼠害猖獗等情况，防止病媒生物传播疾病的风险扩散。

2）人员物资储备：常备至少3人的应急专业队伍，队伍成员需具备丰富的病媒生物防治经验和应急处置技能，且经过专业培训并持有相关资质证书；同时储备足够应对学校食堂区域内病媒生物应急状况的物资，如杀虫剂、鼠药、捕鼠器械、防护用具等，所有物资需在有效期内，并定期检查更新，确保随时可用。

3） 安全保障措施：应急处置过程中，严格遵循安全操作规程，采取有效的防护措施，防止对学校内人员、环境造成不良影响。所使用的防治药剂必须符合国家相关标准，具备低毒、高效、无残留、无刺激性气味等特性，避免引发患者呼吸道过敏、中毒等不良反应，确保学校正常的教育教学不受干扰，同时保障病媒生物防治应急作业人员自身安全，作业后对现场进行安全检查和清理，消除潜在的安全隐患。

⑩考核：通过综合防制，按照要求防制区域内虫害密度应达到《国标准病媒生物密度控制水平（GB/T27770-2011、GB/T27773-2011）》（鼠类、蜚蠊）C级以上。最终确保在上级相关检查中达标。

（三）其他有关要求：

服务过程中服从学校的相关要求,严格执行相关安全和质量管理规定,按要求服务,要高度重视安全文明服务，注意师生安全。

（四）项目报价方式：全费用综合单价，综合单价包括但不限于设计费，施工费、人工费、材料费、机械费、规费、税金、利润以及完成该项目所需的全部费用。

预算：1.2万元。

1.本次磋商采用二轮报价（最终报价）法，供应商递交的响应文件中的报价为第一轮报价。第二轮报价不得超过第一轮报价，且第一轮报价与第二轮报价超过采购预算价、最高限价的，视为无效报价。

2.供应商要按投标报价表（统一格式）的内容填写，由法定代表人（非法人组织的负责人）或其授权代表签章并加盖供应商公章。采购人不接受任何选择报价，只允许提供一个方案和一个报价。多个报价和方案将作为无效投标。

（五）服务期：

自合同签订之日起三年，实行合同一年一签，每年合同期满后，学校根据相关政策以及中标人服务质量与中标人续签下一年合同，中标价格不予调整。

（六）结算及付款方式：

本服务按照一个月一付进行结算。

（七）提供服务所需必要设备清单

（八）履约要求

1.合同履行期间，中标方不得将经营权转让(包)给第三方，否则学校有权提前无条件解除合同。

2.经学校考核多次不合格，通知中标方整改拒不服从的或者整改后仍然不达标的，学校可以单方解除合同，另行招标；中标方所投设备全部自行拆除搬离撤场。

**二、谈判须知**

（一）公司资质要求：具有《营业执照》有效证件并具备本采购文件要求的设计、施工及服务资质。

（二）报价书要求：

1.响应文件一式五份，正本一份，副本四份。当副本和正本不一致时，以正本为准，加盖单位公章和法人代表印章。

2.响应文件应包括如下内容：

（1）公司基本信息；

（2）资质证明材料等须加盖公章；

（3）报价表；

（4）服务方案、质保服务措施；

（5）设备清单

（6）应急预案、售后服务方案

（7）可提供的其他文件、资料；

3.报价要求：本项目进行报价前须充分了解项目情况和学校的有关要求。

4.评审要求:报价（40分），以满足招标文件要求且价格最低的报价为评审基准价，其报价分为满分。其它按如下公式计算得分。

报价得分=(评审基准价/投标报价)×40%×100（得分四舍五入，保留两位小数）。

服务方案和质保服务措施（40分）：实施的服务方案和质保服务措施（包括服务计划、人员配备、设备设施、具体服务办法等）的合理性、科学性、完整性等情况进行评审，以上 3 项内容完整、针对性强、合理可行、表述详细得30-40 分；评委根据内容详尽程度及合理性进行独立评定，每有一条不足之处或者缺陷减 1分，减完为止。

应急预案（10分）：对应急预案的合理性、科学性、完整性等情况进行评审，内容完整、针对性强、合理可行、表述详细得6-10分，评委根据内容详尽程度及合理性进行独立评定，每有一条不足之处或者缺陷减1分，减完为止。

售后服务方案（ 10 分）：对售后服务方案（售后服务人员、服务响应时间、故障排除时限、维护保养措施等）的合理性、科学性、完整性等情况进行评审，内容完整、针对性强、合理可行、表述详细得6-10 分，评委根据内容详尽程度及合理性进行独立评定，每有一条不足之处或者缺陷减 1 分，减完为止。

**三、谈判工作安排**

1、谈判时间：2025年06月26日10：00

报名截止时间：2025年06月26日10：00

谈判地点：淄博一中博雅楼北一楼会议室

2、勘查答疑时间：2025年06月26日10：00之前

3、勘查答疑电话：0533—2272485 魏老师

四、谈判原则

（一）公开、公平、公正的原则。

（二）综合评比的原则。结合报价方综合实力、服务质量、报价、响应谈判文件的能力、信誉等因素，由谈判小组集体商议确定施工单位。坚持性价比优先，不保证最低价中标，谈判结果不对报价方进行解释。谈判现场满足响应文件要求的公司不足2家时，可改为单一谈判采购。

五、报价表

|  |  |
| --- | --- |
| 山东省淄博第一中学病媒生物预防控制管理服务报价表 | |
| 报价（元/年） | 大写： 小写： |
| 其他附加条件 |  |

投标单位(公章)：

法人或委托代理人（签字）

联系电话：

时  间：

|  |  |
| --- | --- |
| 山东省淄博第一中学病媒生物预防控制管理服务二轮报价表 | |
| 报价（元/年） | 大写： 小写： |
| 其他附加条件 |  |

投标单位(公章)：

法人或委托代理人（签字）

联系电话：

时  间：